

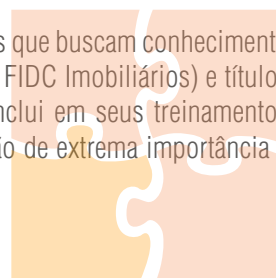
8^a academia uqbar imobiliária

“Uma forma descontraída, dinâmica de transmitir conhecimentos com muita didática, trabalho e eficácia.”

Leonardo de Paula Longo - Banco do Brasil

O que é:

Produzida desde 2008, a Academia Uqbar Imobiliária é o principal treinamento do país para profissionais que buscam conhecimento em financiamento e investimento imobiliário através de fundos de investimento (FII, FIP Imobiliários e FIDC Imobiliários) e títulos de crédito estruturados (CCI, CCB, CRI, LCI e LIG). Unindo teoria, prática e networking, a Uqbar inclui em seus treinamentos atividades lúdicas e práticas, nas quais as relações interpessoais, o comprometimento e a diversão são de extrema importância e tornam-se diferenciais para se atingir o objetivo de entendimento abrangente.

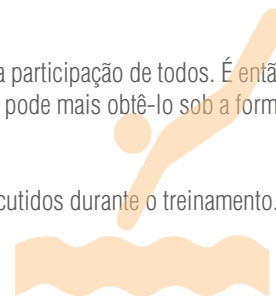


O dia a dia na Academia

quarta-feira à noite

A chegada no resort é marcada por um coquetel de apresentação que envolve uma primeira dinâmica de grupo com a participação de todos. É então apresentado um problema fictício: uma empresa que precisa de financiamento para um projeto imobiliário e que não pode mais obtê-lo sob a forma de dívida.

Este recurso didático é utilizado ao longo de toda a Academia como exercício de aplicação prática dos conceitos discutidos durante o treinamento.

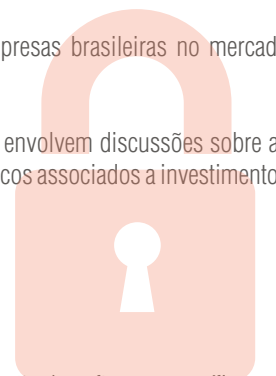


quinta-feira

Começam os trabalhos em sala de aula. Boa parte deste dia é dedicado ao conhecimento de conceitos e inovações financeiras associados aos fundos de investimento imobiliários e à securitização imobiliária.

Para ilustrar a teoria são apresentados dados de mercado exclusivos e operações inovadoras realizadas por empresas brasileiras no mercado doméstico, permitindo aos participantes construir conhecimento também a partir do estudo de casos.

A parte final deste dia é dedicada às atividades “mão-na-massa”, dando-se início aos trabalhos de modelagem que envolvem discussões sobre as alternativas de financiamento a serem seguidas na resolução do problema da empresa fictícia, assim como sobre os riscos associados a investimentos nestas opções.

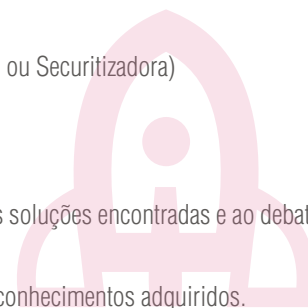


sexta-feira

Neste dia são estudados os dois principais veículos de securitização existentes no país (Securizadoras e FIDC).

Uma parte do dia também é dedicado ao aprofundamento dos trabalhos de modelagem, com a apresentação e utilização de software específico que auxilia os participantes a simular operações. Conclusões que poderiam levar dias ou semanas em planilhas de cálculo são obtidas em questões de minutos através da utilização do software.

O dia termina com um debate entre os participantes sobre qual é o melhor veículo de securitização no país (FIDC ou Securizadora) do ponto de vista do atual marco jurídico-regulamentar.



sábado

O último dia do treinamento é dedicado à finalização dos trabalhos de modelagem, à apresentação por equipe das soluções encontradas e ao debate destas por todos os participantes da Academia.

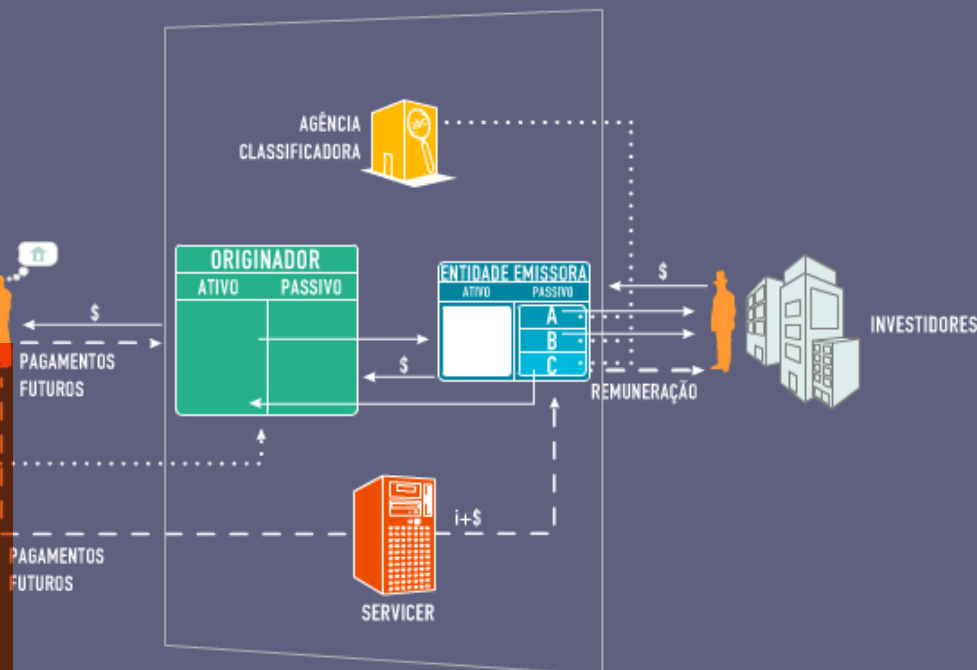
O treinamento se encerra com uma última dinâmica de grupo lúdica e divertida com o objetivo de consolidar os conhecimentos adquiridos.

**quarta-feira
à noite
(1º dia)**

**quinta-feira
(2º dia)**

observação de causas e consequências, requisitos fundamentais para a aplicação prática pelos participantes do conhecimento construído.

sexta-feira
(3º dia)



Parte de uma animação que explica o passo a passo de uma securitização imobiliária

“Como minha primeira experiência com os cursos da Uqbar, fiquei muito satisfeito e feliz em saber que este mercado conta com uma estrutura tão focada e direcionada ao conhecimento”.

Elton César Porpino - Comark Capital Management

A definição do ambiente no qual ocorrem as Academias Uqbar

começa pela escolha do local: um resort, distante dos grandes centros, que permita o afastamento do participante de seu dia-a-dia e a completa imersão num treinamento intensivo.

sábado
(4º dia)

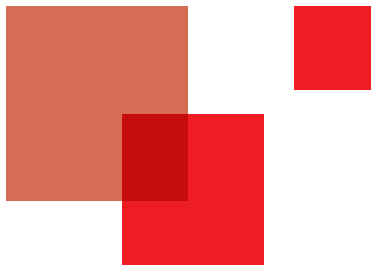
Adiciona-se a esta fórmula, a utilização de espaços diferenciados especialmente escolhidos para atividades *indoor* e *outdoor*, boa gastronomia e descontração. O resultado é um ambiente que estimula o aprendizado através do relacionamento interpessoal, do convívio social, da comunicação e da cooperação.



Participantes de uma equipe discutem estratégia para debate sobre o melhor veículo de securitização no Brasil

“Quero parabenizar vocês pela estruturação do evento. O tema é muito interessante e foi abordado de maneira bastante satisfatória.”

Daniel Barbosa Padilha - CEMIG

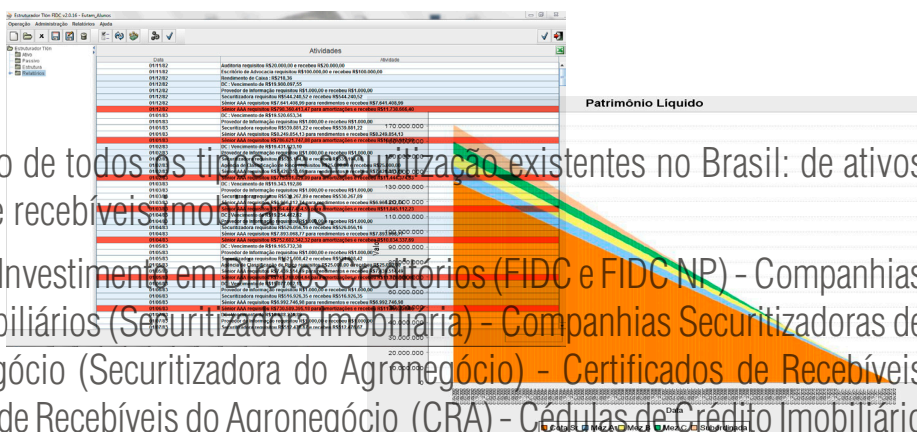


17 a 20 de maio de 2017 | angra dos reis

Local: Resort, Angra dos Reis

Conteúdo: Dedicada ao estudo de todos os tipos de securitização existentes no Brasil: de ativos financeiros, de fluxo futuro e de recebíveis imobiliários.

Palavras Chaves: Fundos de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC e FIDC NP) - Companhias Securitizadoras de Créditos Imobiliários (Securitizadora Imobiliária) - Companhias Securitizadoras de Direitos Creditórios do Agronegócio (Securitizadora do Agronegócio) - Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI) - Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRA) - Cédulas de Crédito Imobiliário (CCI) - Cédulas de Crédito Bancário (CCB).



Investimento por academia

O valor da inscrição em cada Academia é de R\$ 5.490,00. Neste valor estão inclusos: hospedagem de 3 noites em quarto individual, todas as refeições diárias (café da manhã, coffee-breaks, almoço e jantar), curso on-line Securitização de Ativos Financeiros para estudo prévio, material didático, certificado e transporte de ida e volta entre o Rio de Janeiro e o local do evento.

Para conhecer os instrutores, saber nossa política de descontos e ter mais informações sobre as academias visite: www.uqbar.com.br



www.uqbar.com.br
comercial@uqbar.com.br
(55) 21 2529 2925

7^a academia uqbar imobiliária

04 a 07 de outubro de 2017 | búzios

Local: Resort, Búzios

Conteúdo: Dedicada ao estudo das principais fontes de financiamento imobiliário provenientes do mercado de capitais, em particular àquelas decorrentes de fundos de investimento e da securitização de créditos imobiliários.

Palavras Chaves: Fundos de Investimento Imobiliário (FII) - Fundos de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC Imobiliário) - Fundos de Investimentos em Participações (FIP Imobiliário) - Cédulas de Crédito Imobiliário (CCI) - Companhias Securitizadoras de Créditos Imobiliários (Securitizadora Imobiliária) - Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI) - Cédulas de Crédito Bancário (CCB) - Letra Imobiliária Garantida (LIG) - Letra de Crédito Imobiliário (LCI).

Investimento

O valor da inscrição nesta Academia é de R\$ 5.990,00. Neste valor estão inclusos: hospedagem de 3 noites em quarto individual, todas as refeições diárias (café da manhã, coffee-breaks, almoço e jantar), curso on-line Securitização de Ativos Financeiros para estudo prévio, material didático, certificado e transporte coletivo de ida e volta entre o Rio de Janeiro e o local do evento.

Patrocínio

SOUZA
CESCON



Participação especial

Alexandre Barreto, sócio do Souza Cescon Barrieu & Flesch Advogados
Eduardo Herszkovicz, sócio do Souza Cescon Barrieu & Flesch Advogados

Para conhecer os instrutores, saber nossa política de descontos e ter mais informações sobre as academias visite:
academia.uqbar.com.br

“Uma forma descontraída, dinâmica de transmitir conhecimentos com muita didática, trabalho e eficácia.”

Leonardo de Paula Longo - Banco do Brasil

“Eficaz em demonstrar em curto espaço de tempo os mecanismos do mercado financeiro imobiliário”.

Analu Nascimento - Interservicer

“A Uqbar me impressionou com sua qualidade e, principalmente, com a sua cultura e ideias. Vocês me deram aula até extra conteúdo. Excelente experiência, obrigado.”

Marcus Vinicius Chiri – Marbella Empreendimentos

A Uqbar é uma empresa de referência para os mercados nacional e internacional quando o assunto é finanças estruturadas no Brasil. Através de publicações especializadas, do Portal TLON e do Orbis, oferece aos diversos participantes do mercado dados, notícias e ferramentas analíticas exclusivas e fundamentais para o acompanhamento e a tomada de decisões.

Na área de educação, a Uqbar idealiza e implementa treinamentos únicos e de alto valor agregado para vários setores da indústria financeira. Com mais de 2,5 mil profissionais treinados, seu portfólio inclui cursos on-line, workshops abertos, Academias e treinamentos Sob-Medida.



formar **in**formar **trans**formar

Rua Visconde de Pirajá, 430 - sala 601 | Ipanema | Rio de Janeiro | RJ | 22410-002

(55) 21 2529 2925 | 2512 7947 | www.uqbar.com.br